

Сгради

Член А.1 - Предмет на гаранцията

Лев Инс АД осигурява изплащането на обезщетение за материални и преки щети на застрахованата сграда, нанесени от:

- а) пожар;
- б) мълния;
- в) експлозия, взрив и имплозия, които не са причинени от взривни устройства;
- г) падане на въздухоплателни средства, спътници, космически кораби, техни части или товари, небесни тела;
- д) звукова вълна, предизвикана от самолети или други средства, движещи се със свръхзвукова скорост;
- е) сблъсък с пътни превозни средства или плавателни съдове, които не принадлежат или не се използват от застрахования, при транзитно преминаване по обществени пътища или обществени води;
- ж) от дим, изпуснат в резултат на внезапна и случайна повреда на отоплителните системи на сградата, при условие че тези системи са свързани към съответните комини;
- з) разрушаване на асансьори и товарни асансьори, след внезапна и случайна повреда на устройствата за управление и контрол;

Подлежат на обезщетение и:

- и) щети, причинени на застрахованото имущество с цел предотвратяване или спиране на пожара;
- й) щети от развитието на изпарения, газове и пари, от повреда или необичайно производство или разпределение на електрическа, топлинна или хидравлична енергия, от повреда или необичайна работа на електронно оборудване, отоплителни или климатични системи, от изтичане на течност, при условие, че те са вследствие на събитията, гарантирани от този член, които са засегнали застрахованите вещи или имущество, разположено на 20 метра от тях. Това важи и за щети от падащи дървета или откъсване на части от сградата в резултат на действието на мълния;

Застрахователна компания Лев Инс АД осигурява и изплащането на обезщетение след обезщетими събития при условията на полицата за:

к) разходите, необходими за разрушаване, разчистване и транспортиране на остатъците от аварията до най-близкото депо;

л) щетите, причинени от загуба на наем или неизползване на застрахованата сграда, наета или обитавана от застрахования собственик и повредена. Помещенията, обитавани от застрахования, са включени в гаранцията за размера на съответния предполагаем наем;

м) хонорарите на експерта, избран и назначен в съответствие с разпоредбите на чл. В.3 – Оценка на щетите и експертни действия, както и всяка част от разходите и таксите, дължими от застрахования след назначаването на трети експерт;

н) действително направените разходи от изпълнителя или застрахования за таксите на проектантите и консултантите, необходими за реконструкцията или възстановяването на разрушени или повредени активи.

о) такси за урбанизация, разходи за разрешително за строеж или еквивалентен акт (с изключение на глоби и административни санкции), които във всички случаи са за сметка на застрахования и/или които трябва да се заплатят в случай на реконструкция на сградите, въз основа на разпоредбите на закона, действащ към момента на подписване на договора;

п) разходите, начислени на застрахованите от компаниите доставчици за ремонт или подмяна на оборудване за доставка на електричество, вода, газ и телефонни системи за сградата;

р) подмяна на разлятото гориво в резултат на случайна повреда на системите, обслужващи застрахованата сграда.

Гаранциите, посочени в букви к), л), м), н), о), п), р) на този член, се предоставят с границите на обезщетението, посочени в чл. Д. 1 - Лимити за обезщетение, франшизи и овърдрафти.

Член А.2 – Изключения

Застраховката не покрива щети от:

1) военни действия, независимо дали са обявени или не, гражданска война, военна окупация или инвазия, реквизиция, национализация и конфискация, революция, въстание, отвличане, и т.н.;

2) злонамерени действия, включително вандализъм, тероризъм или саботаж, народни бунтове, стачки, размирици;

3) действия, извършени или улеснени с умишлено неправомерно поведение от застрахования, титуляра на полицата, членовете на домакинството на застрахования и/или когато застрахованият е юридическо лице, законния

представител, акционерът с неограничена отговорност, управителят на дружеството или неговите контролиращи, дъщерни и асоциирани дружества, както и лицата, които са в посочените по-горе отношения с тези субекти;

4) каквито и да било щети, причинен пряко или косвено, произтичащи от или свързан с ядрени реакции, ядрено излъчване или радиоактивно замърсяване, химическо, радиоактивно и бактериологично замърсяване;

5) причинени от вулканично изригване и цунами, бури, приливи и проникване на морска вода; свлачище, слягане; лавини (и изместванията на въздуха, причинени от тях); земетресение, наводнения, наводнения, образуване на потоци, външно натрупване на вода, наводнения и природни събития като цяло;

6) на инсталацията, в която е настъпил взрив, в случай че събитието е причинено от износване, корозия или дефекти по материалите;

7) нанесени на дървета, цветя, храсти, градини, паркове, флорални и земеделски култури като цяло;

8) косвени или каквито и да е било имуществени щети (които не засягат съществеността на застрахованите вещи), освен предвиденото в чл. А.1 буква л);

9) причинени от електрически феномен;

10) от какъвто и да било характер, произтичащ от неправилна регистрация, изтриване на данни, отказ, неправилно, неадекватно функциониране на ИТ оборудване, фърмуер, софтуер и хардуер, в това число компютърни вируси, достъп до интернет, изтегляне, инсталиране и/или модификация на програми;

11) от загуба, изменение или унищожаване на данни, програми за кодиране или софтуер, недостъпност на данни и неизправност на печатания хардуер, софтуер и чипове, не причинени от събитие, което по друг начин може да бъде обезщетимо при условията на полицата и във всички случаи ненадвишаващи 1000 евро за произшествие.

За гаранцията за загуба на наеми или лишаване от ползване (член А.1, буква л), също се изключва закъснението във възстановяването, дължащо се на следните събития:

12) външни причини като местни или държавни разпоредби за планиране или други закони, природни бедствия, стачки, военни състояния;

13) липса у застрахования на достатъчно финансови средства за възобновяване на бизнеса;

14) промени, модификации или подобрения, извършени по повод възстановяването или подмяната на повредени или унищожени инсталации.